

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.word.czyst.pl](http://www.bip.word.czyst.pl)

---

**Częstochowa: Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego wraz z wielobranżową koncepcją zagospodarowania oraz Studium Wykonalności dla potrzeb realizacji w formule zaprojektuj i wybuduj Jurajskiego Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy w Częstochowie**  
**Numer ogłoszenia: 245307 - 2012; data zamieszczenia: 20.11.2012**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Częstochowie , ul. gen. Józefa Hallera 1, 42-200 Częstochowa, woj. śląskie, tel. 034 3616009, faks 034 3616538.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.word.czyst.pl](http://www.word.czyst.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: samorządowa wojewódzka osoba prawna.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego wraz z wielobranżową koncepcją zagospodarowania oraz Studium Wykonalności dla potrzeb realizacji w formule zaprojektuj i wybuduj Jurajskiego Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy w Częstochowie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego wraz z wielobranżową koncepcją zagospodarowania terenu i rozwiązań architektoniczno-budowlanych, Studium Wykonalności, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) oraz szacunkowym zestawieniem kosztów dla potrzeb realizacji w formule zaprojektuj i wybuduj Jurajskiego Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy na działce nr 2/485 w Częstochowie. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w dwóch etapach: a) Etap I: opracowanie założeń ogólnych (zwanym dalej również wielobranżową koncepcją zagospodarowania terenu) do programu funkcjonalno-użytkowego Jurajskiego Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy. Założenia należy opracować na mapie do celów projektowych. b) Etap II: - opracowanie programu

funkcjonalno-użytkowego na podstawie powyższej koncepcji, którego zakres i forma będzie zgodna z Rozdziałem 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r, Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.), - opracowanie Studium Wykonalności z uwzględnieniem etapowania inwestycji, - opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR), których zakres i forma będzie zgodna z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r, Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.), uwzględniające wymagania w zakresie: przeszkód wodnych, przeszkód suchych, instalacji nawodnienia, instalacji odwodnienia, instalacji elektrycznej, instalacji automatyki, - oszacowanie planowanych kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych określonych w tym programie funkcjonalno-użytkowym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004 r., Nr 130, poz. 1389).

2. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie na rzecz Zamawiającego i na koszt Wykonawcy wszystkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, wytycznych do projektowania, jeżeli ich pozyskanie jest niezbędne na etapie przedprojektowym. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SIWZ. Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.24.10.00-9, 71.42.00.00-8.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 90.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy**

**prawa nakładają obowiązek ich posiadania****Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie****Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia (z niżej wymienionych) polegające na: - opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego dla realizacji w systemie zaprojektuj i wybuduj ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, w którym występują moduły szkoleniowe umożliwiające przeprowadzanie szkoleń w zakresie prawa jazdy kat.: A, B, C, D, zgodnego z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 10 kwietnia 2008r. w sprawie wymagań dotyczących prowadzenia ośrodka techniki jazdy, egzaminowania kandydatów na instruktorów techniki jazdy, postępowania z dokumentacją związaną z prowadzeniem szkoleń oraz wzorów stosowanych dokumentów (Dz. U. z 2008r. Nr 77, poz. 458), lub - opracowaniu wielobranżowego projektu budowlanego dla inwestycji polegającej na budowie ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, w którym występują moduły szkoleniowe umożliwiające przeprowadzanie szkoleń w zakresie prawa jazdy kat.: A, B, C, D, zgodnego z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 10 kwietnia 2008r. w sprawie wymagań dotyczących prowadzenia ośrodka techniki jazdy, egzaminowania kandydatów na instruktorów techniki jazdy, postępowania z dokumentacją związaną z prowadzeniem szkoleń oraz wzorów stosowanych dokumentów (Dz. U. z 2008r. Nr 77, poz. 458), lub - opracowaniu wielobranżowej koncepcji zagospodarowania terenu dla realizacji inwestycji polegającej na budowie ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, w którym występują moduły szkoleniowe umożliwiające przeprowadzanie szkoleń w zakresie prawa jazdy kat.: A, B, C, D, zgodnego z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 10 kwietnia 2008r. w sprawie wymagań dotyczących prowadzenia ośrodka techniki jazdy, egzaminowania kandydatów na instruktorów techniki jazdy, postępowania z dokumentacją związaną z prowadzeniem szkoleń oraz wzorów stosowanych dokumentów (Dz. U. z 2008r. Nr 77, poz. 458), z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty i miejsca wykonania, odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane należycie.

**III.3.3) Potencjał techniczny****Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie dysponowania przez Wykonawcę odpowiednim potencjałem technicznym. Warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym Zamawiający uzna za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie umiejętności i doświadczenie, w tym: a) Projektant branży drogowej, który posiada: - aktualne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, - doświadczenie w opracowaniu: minimum 1 wielobranżowego projektu budowlanego lub 1 wielobranżowej koncepcji zagospodarowania terenu lub 1 programu funkcjonalno-użytkowego, dla inwestycji polegającej na budowie ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, b) Projektant branży architektonicznej, który posiada: - aktualne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, - doświadczenie w opracowaniu: minimum 1 wielobranżowego projektu budowlanego lub 1 wielobranżowej koncepcji zagospodarowania terenu lub 1 programu funkcjonalno-użytkowego, dla inwestycji polegającej na budowie ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, c) Projektant branży sanitarnej, który posiada: - aktualne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - doświadczenie w opracowaniu: minimum 1 wielobranżowego projektu budowlanego lub 1 wielobranżowej koncepcji zagospodarowania terenu lub 1 programu funkcjonalno-użytkowego, dla inwestycji polegającej na budowie ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, d) Projektant branży elektrycznej, który posiada: - aktualne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - doświadczenie w opracowaniu: minimum 1 wielobranżowego projektu budowlanego lub 1 wielobranżowej koncepcji zagospodarowania terenu lub 1 programu funkcjonalno-użytkowego, dla inwestycji polegającej na budowie ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, e) Automatyk, który posiada: - wyższe wykształcenie techniczne, - ważne uprawnienia w zakresie eksploatacji i dozoru: Grupa 1 Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną, Grupa 2 Urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne, - doświadczenie w opracowaniu: minimum 1

wielobranżowego projektu budowlanego lub 1 wielobranżowej koncepcji zagospodarowania terenu lub 1 programu funkcjonalno-użytkowego, dla inwestycji polegającej na budowie ośrodka doskonalenia techniki jazdy na obszarze o powierzchni co najmniej 5 ha, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych państw członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008r. Nr 63, poz. 394).

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. W przypadku, gdy występuje pełnomocnik- pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej w niniejszym postępowaniu Wykonawcę lub pełnomocnictwo dla osoby lub podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców składających ofertę wspólną. 2. W przypadku, gdy Wykonawca polegał będzie na wiedzy i doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów (oryginał) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. 3. Dokument (np. aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG /wydruk/ - w przypadku osób fizycznych) potwierdzający, że osoba podpisująca ofertę ma stosowne umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. 2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie: a) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności: - wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji zamówienia, - działania siły wyższej (przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć, ani jemu zapobiec), b) w przypadku zmiany przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, c) ujawnienia się w trakcie realizacji przedmiotu umowy nieprzewidzianych przeszkód formalno-prawnych, d) zmian osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia; w przypadku wystąpienia konieczności zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia Strony mają prawo do wprowadzenia tej zmiany w umowie, pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniały warunki, jakie określił Zamawiający w SIWZ, e) w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT; Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w umowie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w oparciu o wprowadzoną stawkę podatkową, f) innych okoliczności, których wystąpienia nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności. 3. Zmiana istotnych postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i wymaga formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.word.czest.pl](http://www.bip.word.czest.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** WOJEWÓDZKI

OŚRODEK RUCHU DROGOWEGO W CZĘSTOCHOWIE ul. Hallera 1, 42-200 Częstochowa, sekretariat (I piętro).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.12.2012 godzina 10:00, miejsce: WOJEWÓDZKI OŚRODEK RUCHU DROGOWEGO W CZĘSTOCHOWIE ul. Hallera 1, 42-200 Częstochowa, sekretariat (I piętro).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie