

Częstochowa, dn. 05.07.2018r.

Nr spr.: WORD-NP/250/02/18

**Wszyscy Wykonawcy
zainteresowani udziałem w postępowaniu**

dot.: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku hotelu na obiekt biurowo-szkoleniowy Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Częstochowie***

**WYJAŚNIENIE ORAZ MODYFIKACJA
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.), w imieniu Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Częstochowie informuję, iż w toku prowadzonego postępowania wpłynęły do Zamawiającego zapytania od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający przekazuje treść otrzymanych zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Pytanie nr 1

W przedmiarze robót brak pozycji związanych z:

- demontażami instalacji oraz urządzeń
- skuwanie płytek ściennych
- zrywanie starych tapet oraz skrobanie ścian
- zaprawianie bruzd po instalacjach
- dodatki za wykonanie podejść inst. sanitarnych
- położenie tynku mozaikowego w sali szkoleń
- wykonanie nowej balustrady na schodach

Czy wyżej wymienione roboty mają zostać ujęte w wycenie robót?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Tak, wymienione powyżej roboty mają zostać ujęte w wycenie robót.

Pytanie nr 2

W dokumentacji nie uwzględniono wymiany parapetów wewnętrznych, czy parapety pozostają istniejące?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający wyjaśnia, że stolarka okienna poza oknami, które uległy przebudowie pozostają bez zmian. Okno, które zostanie wymienione w pomieszczeniu 1.4 ma być oknem PCV rozwierno-uchylnym o współcz. $U=1,1$. Okna przy ścianie istniejącego budynku WORD, które miały być zamurowane należy zamurować pustakami szklanymi. Parapet w pomieszczeniu 1.4 wewnętrzny konglomerat w kolorze białym, zewnętrzny metalowy w kolorze istniejących parapetów. Pozostałe parapety należy oczyścić, oszlifować i pomalować na biało farbą olejną.

Pytanie nr 3

W dokumentacji nie uwzględniono nowej okładziny schodów, czy należy pozostawić ją bez zmian?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wyjaśnia, że okładzinę schodów należy wymienić tak by stanowiła jednolitą część z pozostałymi posadzkami.

Pytanie nr 4

Ze względu na przewidziany zakres robót istniejące tynki będą częściowo skute po przez bruzdy i uzupełniane, w niektórych pomieszczeniach położono tapetę natryskową w celu ujednoczenia faktury tynków, ściany należałoby zagruntować oraz wykonać gładzie gipsowe, czy ująć w wycenie ww. roboty?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający wyjaśnia, że ściany przed malowaniem należy przygotować tak, by powierzchnia po malowaniu nie miała śladów prowadzenia robót instalacyjnych. Powierzchnia po malowaniu ma być jednolita.

Pytanie nr 5

Ze względów na technologię układania wykładzin podłogowych, proszę o ujęcie w przedmiarze robót wylewki samopoziomującej pod wykładzinę podłogową.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

W pozycji „Naprawa posadzek po demontażu wykładzin i płytek” należy uwzględnić wykonanie wylewki samopoziomującej pod wykładzinę podłogową.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zamianę wykładziny podłogowej na wykładzinę o poniższych parametrach:

- Klasa użytkowa: 34/43
- Typ wykładziny: Heterogeniczna wykładzina winylowa. Typ I.
- Grubość całkowita: 3.10 mm
- Wgniecenie resztkowe: 0.02mm
- Reakcja na ogień: Bfl s1
- Odporność chemiczna: Bardzo dobra
- Antypoślizgowość: R9
- Waga całkowita: 3250g/m²
- Akustyczna 17dB
- Zabezpieczenie powierzchni: iQ PUR

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający wyraża zgodę na zamianę wykładziny podłogowej na wykładzinę o parametrach nie gorszych niż określone poniżej:

- Klasa użytkowa: 34/43
- Typ wykładziny: Heterogeniczna wykładzina winylowa. Typ I.
- Grubość całkowita: ≥3.10 mm
- Reakcja na ogień: Bfl s1
- Antypoślizgowość: R9
- Akustyczna 17dB
- Zabezpieczenie powierzchni: iQ PUR

W związku z powyższym, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.), Zamawiający dokonuje modyfikacji Załącznika nr 8 do SIWZ- Dokumentacja dotycząca przedmiotu zamówienia, w zakresie wynikającym z odpowiedzi udzielonych na w/w pytania.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany treści SIWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert, w następujący sposób:

- 1) W Rozdziale XII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT pkt 14 zmienia się i otrzymuje następujące brzmienie:

14. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętej, nieprzeźroczystej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

Nazwa (firma) Wykonawcy
Adres Wykonawcy

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Częstochowie
ul. Hallera 1, 42-200 Częstochowa

OFERTA PRZETARGOWA:

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku hotelu na obiekt biurowo-szkoleniowy.

Nie otwierać przed 11.07.2018r. godz. 10:15

- 2) W Rozdziale XIII MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT **pkt 1 i 2 zmienia się i otrzymuje następujące brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:
Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Częstochowie, ul. Hallera 1, 42-200 Częstochowa, sekretariat (I piętro). Termin składania ofert upływa w dniu **11.07.2018r. o godzinie 10:00.**
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **11.07.2018r. o godzinie 10:15** w siedzibie Zamawiającego j/w, w sali nr 18 (I piętro).

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że zmiany wprowadzone niniejszym pismem stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

DYREKTOR
inż. Maciej Noworzkievicz